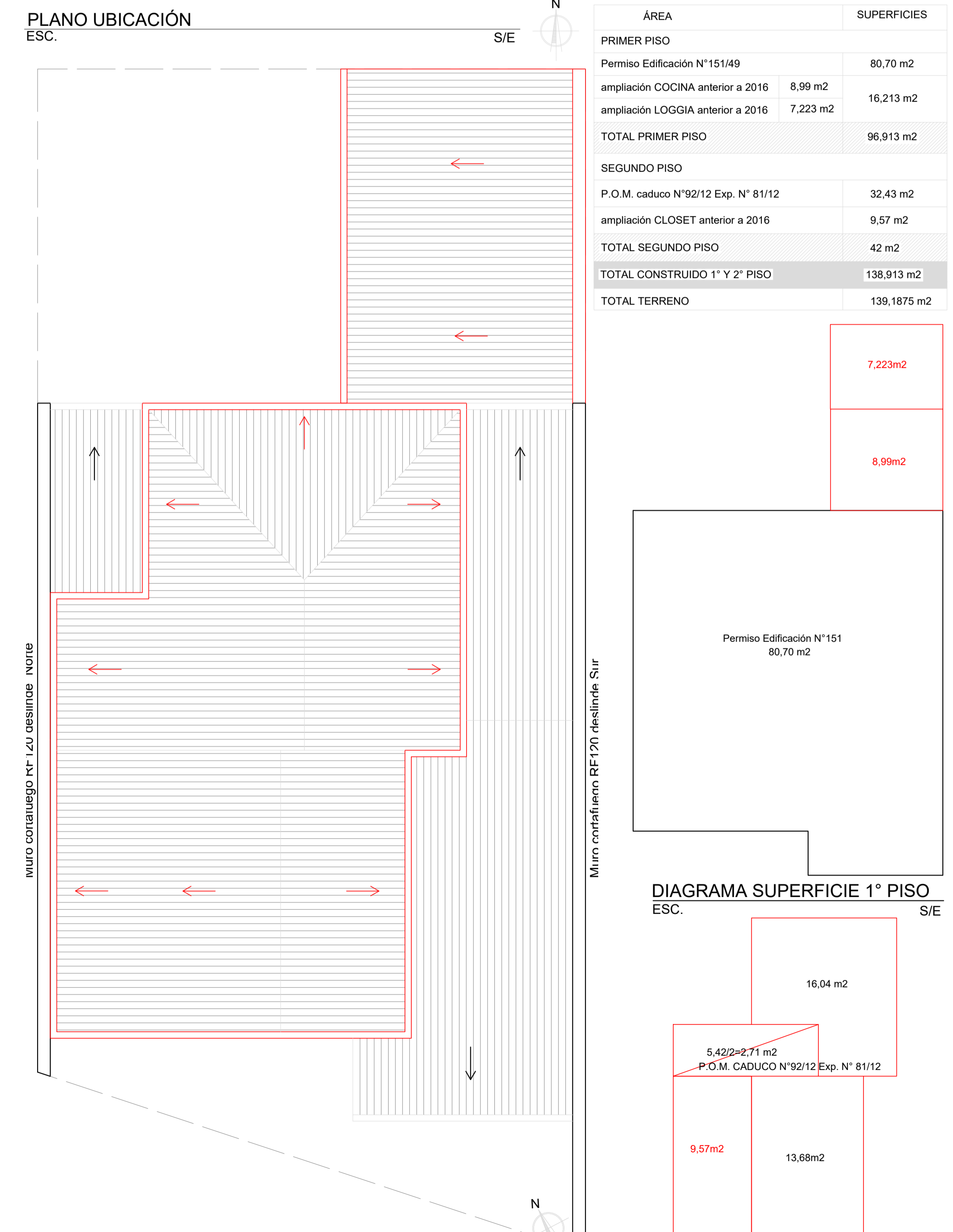
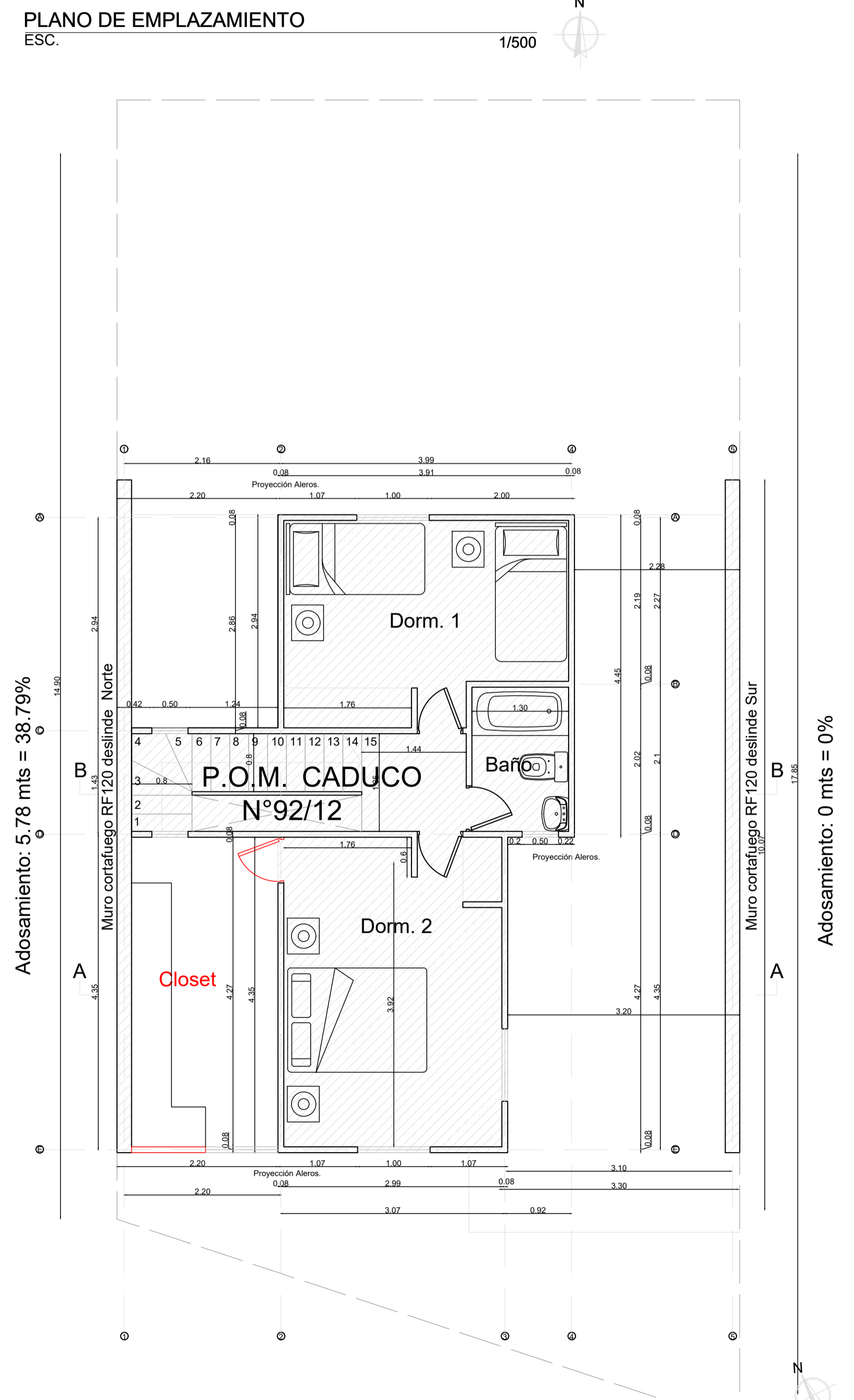
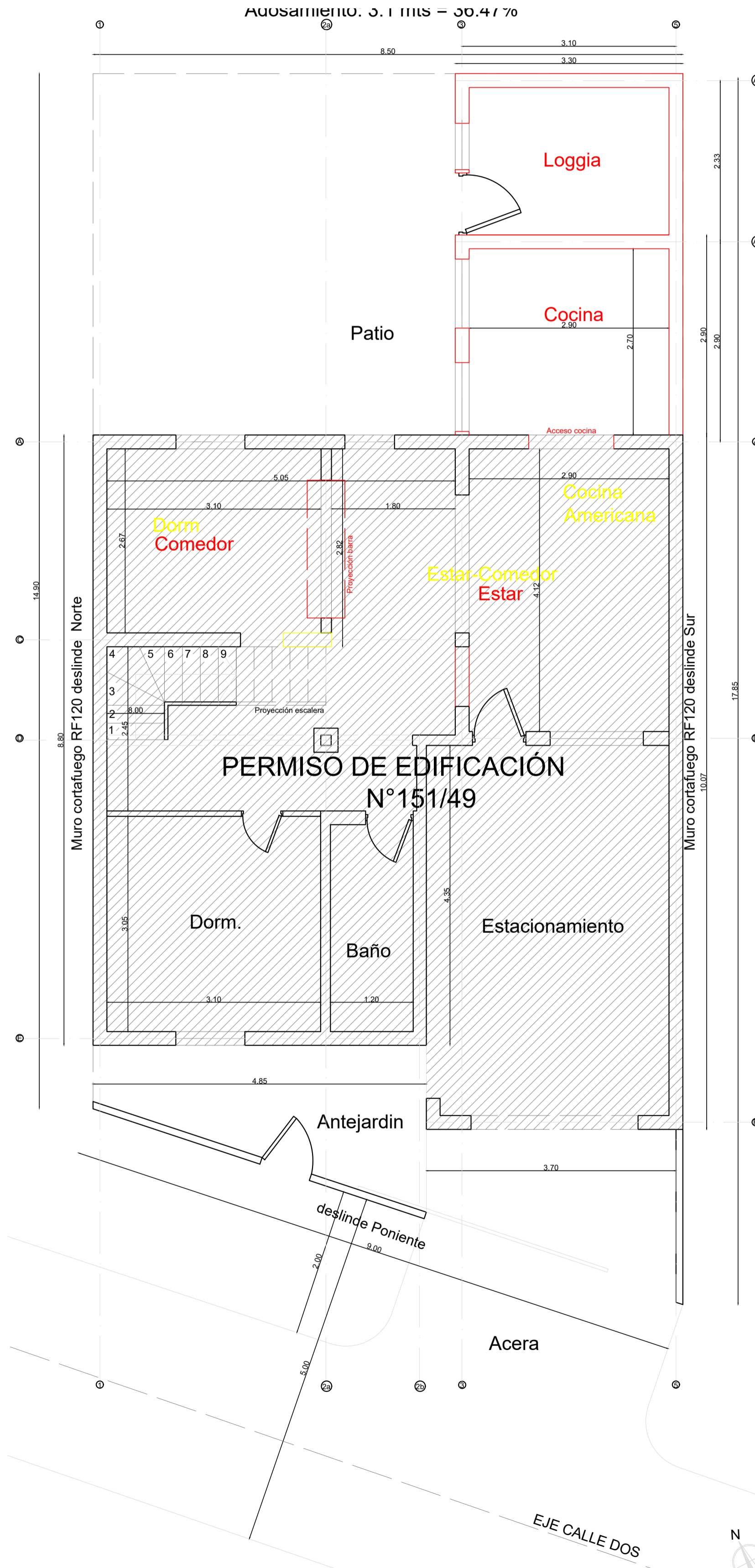
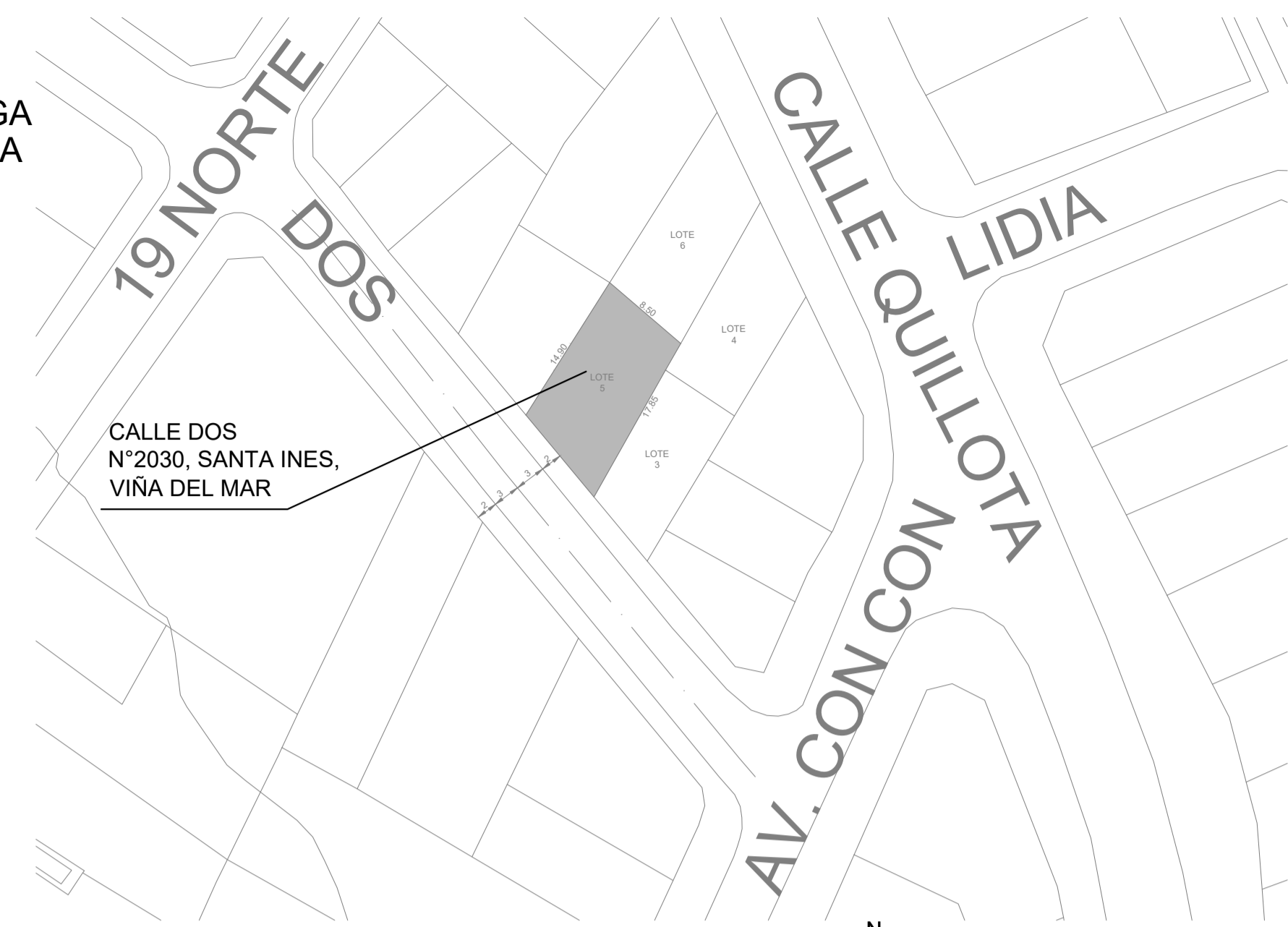


INDICES URBANISTICOS	CIP	PROYECTADO
Zona	E5	E5
Altura Máxima	OGUC	OGUC
Sist. Agrupamiento	AISLADO/ ADOSADO	AISLADO CON ADOSAMIENTO
Coef. constructibilidad	1,0	0,998
Coef. ocupación de suelo	0,75	0,696

● SE AGREGA
● SE ELIMINA



ÁREA	SUPERFICIES
PRIMER PISO	
Permiso Edificación N°151/49	80,70 m ²
ampliación COCINA anterior a 2016	8,99 m ²
ampliación LOGGIA anterior a 2016	7,223 m ²
TOTAL PRIMER PISO	96,913 m²
SEGUNDO PISO	
P.O.M. caduco N°92/12 Exp. N° 81/12	32,43 m ²
ampliación CLOSET anterior a 2016	9,57 m ²
TOTAL SEGUNDO PISO	42 m²
TOTAL CONSTRUIDO 1° Y 2° PISO	138,913 m²
TOTAL TERRENO	139,1875 m²

REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA LEY 20.898 HASTA 140M2
VALPARAÍSO, REGIÓN DE VALPARAÍSO

Ubicación
CALLE DOS N° 2030,
SANTA INES, VIÑA DEL
MAR

Rol N°
273-09

Contenido
- PLANTAS DE ARQUITECTURA
- PLANTA DE EMPLAZAMIENTO
- DIAGRAMA SUPERFICIE
- CUADRO DE SUPERFICIE
- INDICES URBANISTICOS

Fecha
ENERO 2023

Lámina N° 01/02

Propietaria
FABIOLA VANESSA
RAMOS ESTAY
11.826.426-6

Arquitecto
JOHANA CARVALLO
MARTÍNEZ
18.706.374-4

PLANTA ARQUITECTURA PRIMER PISO ESC. 1/50

PLANTA ARQUITECTURA SEGUNDO PISO ESC. 1/50

PLANTA ARQUITECTURA SEGUNDO PISO ESC. 1/50

DIAGRAMA SUPERFICIE 2° PISO ESC. S/E